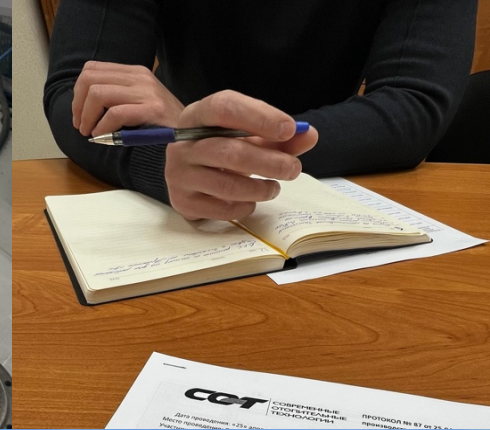




[WWW.SOT-ONLINE.RU](http://WWW.SOT-ONLINE.RU)





## Об обществе

Общество с ограниченной ответственностью «Современные оптимизированные технологии» **ССТ** предлагает комплексные решения в области инфраструктурного и капитального строительства, сопутствующей инженерии, включая системы теплоснабжения, энергетики и систем автоматизации

### > 18 лет

история устойчивого развития и постоянного совершенствования

### > 1100

успешно реализованных проектов

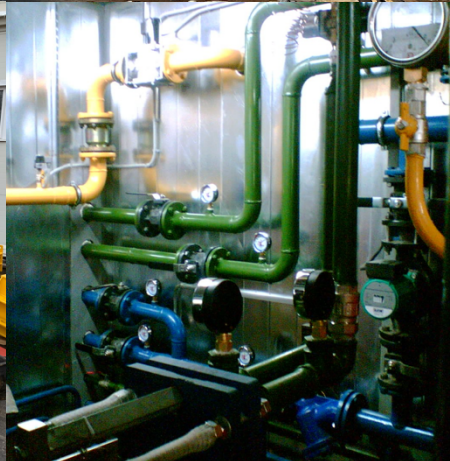
**собственное производство** позволяет качественно и в срок обеспечивать решение задач любой сложности

**участие в инвестиционных проектах и софинансирование** обеспечивает финансовую гибкость в принятии решений и учитывает интересы партнёров на взаимовыгодных условиях

**оборудование и сервис** ведущих производителей и поставщиков

**партнер в области качества и безопасности** - общество является членом саморегулируемых организаций «Гильдия архитекторов и строителей» и «Содружество строителей»

**собственные проектные мощности**, сотрудничество с ведущими ВУЗами и рабочими группами





## Почему выбирают нас?



### Гибкие финансовые условия и ценовые предложения

Имеем возможность предложить выгодные условия сотрудничества, всегда идем навстречу партнёрам



### Ускоренные сроки реализации проектов

Минимизируем время прохождения заявки от стадии принятия задания до реализации



### Экономия ресурсов

Собственные проектные, логистические и производственно-складские мощности позволяют оптимизировать расходы и ускорить процессы



### Единый центр ответственности

Комплексно подходим к вопросам реализации проекта на всех стадиях, включая разработку и необходимые согласования



### Сервисное обслуживание

Осуществляем все стадии обслуживания объектов, включая надзор, пуско-наладку, ремонт, дефектовку, иной сервис



### Гарантийное и послегарантийное обслуживание

Отвечаем за результаты работ и обеспечиваем безаварийную работу и безопасную эксплуатацию объектов





## Наши компетенции

### Проектирование и строительство

- Объекты энергетической инфраструктуры
- Тепловые пункты на любом виде топлива
- Путепроводы, прокладка и сопутствующая инженерия
- Газоснабжение, узлы учета и системы регулирования газоснабжения
- Системы отопления (в том числе комплексные)
- Системы вентиляции (в том числе комплексные)
- Водопровод и канализация
- Тепло- и паропроводы
- Освещение и системы видеонаблюдения
- Капитальное строительство

также осуществляем иные виды деятельности в области водо-, электро-, тепло- и газоснабжения

### Услуги

- Предпроектные работы, технико-экономические обоснование и согласование документации
- Изыскательские работы
- Содействие в получении технических условий
- Подбор и поставка оборудования
- Пуско-наладочные и режимно-наладочные работы
- Сервисное обслуживание
- Аварийно-диспетчерская служба
- Аренда котельных
- Сертификация и согласование в уполномоченных государственных органах
- Софинансирование и финансовый брокеридж

# Комплексные работы по проектам

## Предпроектные работы

Оформим документацию, осуществим согласование проектирование и строительства

## Проектирование

Формируем альбомы проекта, составим общую смету затрат, выдадим пояснение о проекте, составим план работ

## Подбор оборудования

Предлагаем оборудование лучших производителей по согласованной цене

## Поставка оборудования

Произведем отгрузку непосредственно от производителя или дилеров напрямую

## Монтаж

Квалифицированный персонал осуществит качественный и срочный монтаж оборудования

## Пусконаладочные работы

По результатам поставки проведем испытание оборудования, составим отчет и выдадим рекомендации по оптимизации работы

Все этапы работ сопровождаются рабочей группой под руководством ведущего менеджера. Работы документируются – вы получаете полный отчет о всех осуществленных этапах работ. По результатам выдаем всю необходимую сопроводительную документацию и осуществляем весь перечень согласительных процедур



## Проектирование

- Разработка проектной и рабочей документации (в том числе объектов капитального строительства, линейных объектов, строительство наружных и внутренних газопроводов, ШГРП и иных объектов)
- Получение исходно-разрешительной документации (технические условия, заключения, съемки, акты выбора трассы, согласования с организациями, выдавшими техническое условия, иное)
- Гарантия соответствия всей проектной документации существующим нормативно-правовым актам, техническим регламентам, нормам, ГОСТ, СНиПам
- Согласование проектной документации с инженерными службами, органами исполнительной власти, сопровождение при приведении государственной экспертизы и экспертизы промышленной безопасности
- Сертификация, экспертиза промышленной безопасности, экспертные заключения и отчеты, разработка технических регламентов
- Ведение авторского надзора

## Поставка оборудования

Общество **ССТ** является поставщиком оборудования, материалов и технологий ведущих производителей

- Поставки продукции осуществляются на основании авторизационных соглашений непосредственно с производителями и/или региональными представителями/ дилерами
- Собственные логистические ресурсы, возможности осуществления поставок наземным, водным и воздушным транспортом позволяют обеспечить поставки точно в срок
- Стремимся уделять особое внимание качественному входному контролю всей поставляемой продукции, гарантийное и послегарантийное обслуживание
- Осуществляем сопровождение и качественный инструктаж всей поставляемой продукции
- Налаженные каналы поставок обеспечивают наилучший технический и рекламационный контроль
- постоянно совершенствуем и развиваем список поставщиков продукции и каналов поставок

мы открыты к сотрудничеству и находимся в постоянном поиске новых возможностей, стремимся поставлять наилучшие образцы продуктов, материалов и технологий



# GEFFEN®

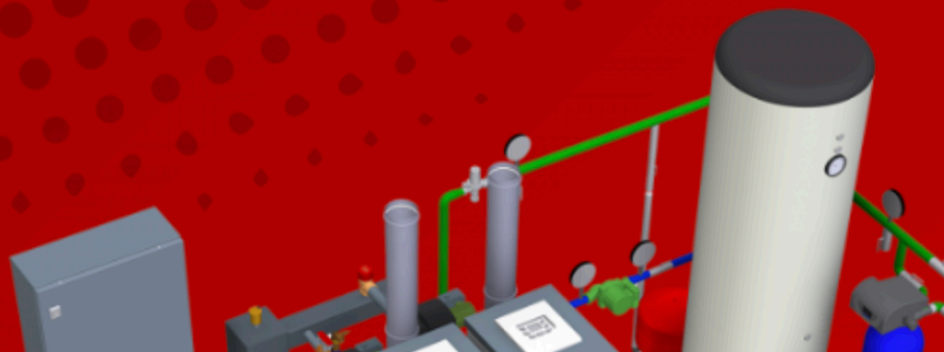
Общество **COT** является авторизованным представителем Геффен Группы – производителя конденсационных котлов GEFFEN®. Разработки конструкторов Геффен и выпускаемая продукция пользуется заслуженным уважением со стороны клиентов, а низкий процент рекламаций говорит о неизменном высоком качестве производимого оборудования



Под маркой GEFFEN производятся котлы промышленного и бытового назначения, в том числе конденсационные котлы, котлы с контролем герметичности газовых клапанов, бойлеры и другие модификации котлов.

Вместе с тем, производитель Геффен предлагает инженерные решения для теплогенераторных установок, коллекторных систем, гидравлические разделители, комплекты автоматизации и электропитания, дымоходы для конденсационных котлов и многое другое.

Оборудование GEFFEN® - лучшее решение!





## Производство оборудования

Общество **ССТ** осуществляет производство и поставку оборудования собственного производства

- Современная производственная база
- Технологическая оснащённость
- Собственные проектные мощности
- Близость каналам поставок
- Собственные логистическая и транспортная службы
- Соответствие стандартам и условиям качества
- Входной и выходной контроль продукции
- Гарантийное и послегарантийное обслуживание

## Производство блочно-модульных котельных

### Мощность

от 100 кВт до >20 мВт

### Назначение

Оптимальное решение для автономного теплоснабжения жилого микрорайона, производственного предприятия складского комплекса, офисного или торгового центра, иных объектов инфраструктуры.



### Основные преимущества блочно-модульной котельной:

- отсутствие необходимости строительства отдельного здания под котельную
- сокращение затрат и экономия времени на производство, доставку и монтаж на объекте
- сокращение протяженности тепловых сетей
- применяется оборудование ведущих производителей
- расчетный срок службы котельной не менее 20 лет
- независимость от городских тепловых сетей, отсутствие отключений и простоев
- экономия энергоресурсов



## Финансовая поддержка

Общество **ССТ** предлагает гибкие условия финансовой поддержки проектов, финансирования и софинансирования на взаимовыгодных условиях

- Экспертная поддержка в составлении и защите бизнес-планов проектов. Участие в презентациях и технико-экономических обоснованиях
- Реализация проектов по согласованным графикам финансирования и гибкая система потокового финансирования проектов
- Софинансирование – готовы оказать поддержку в реализации проектов партнеров
- Финансовый брокеридж. Поможем найти наилучшие условия по финансированию проектов с привлечением кредитных, лизинговых и операционных ресурсов
- Рефинансирование и иные финансовые инструменты позволят успешно реализовать текущие и завершить законсервированные проекты
- Гибкая система скидок для постоянных и номинированных партнеров

Готовы к сотрудничеству и предлагаем наши возможности для успешной реализации проектов

## Наши партнеры и заказчики



Монтажные и строительные организации



Муниципальные предприятия



Производственные предприятия и заводы, коммерческие учреждения



Отраслевые департаменты областных и муниципальных администраций



Управляющие компании, ТСЖ



Частные клиенты

## Нам доверяют

**ТЯЖМАШ**

X5 RETAIL GROUP

**Buderus**

**TATNEFT**

**КВАТЭ**



**МОНОЛИТСТРОЙ**

**РЖД** Российские железные дороги

**РУСАГРО**  
группа компаний

**ВОСТОК-ОЙЛ**

**Энергополюс**

**GRUNDFOS**

**Tarkett**

**ООО Жилдом**

**РКС**  
Российские коммунальные системы

**РОСНЕФТЬ**

**РОСФИН**

САМАРСКИЙ СТРОЙФАРФОР

**ROSSEN**  
ПРОМЫШЛЕННАЯ ГРУППА

ПРОМЫШЛЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
**ТРАНСГРУЗ**

**LL group**

**СБЕР БАНК**

**GEFFEN**

**ГАЗПРОМ**  
МЕЖРЕГИОНГАЗ



## Портфель проектов

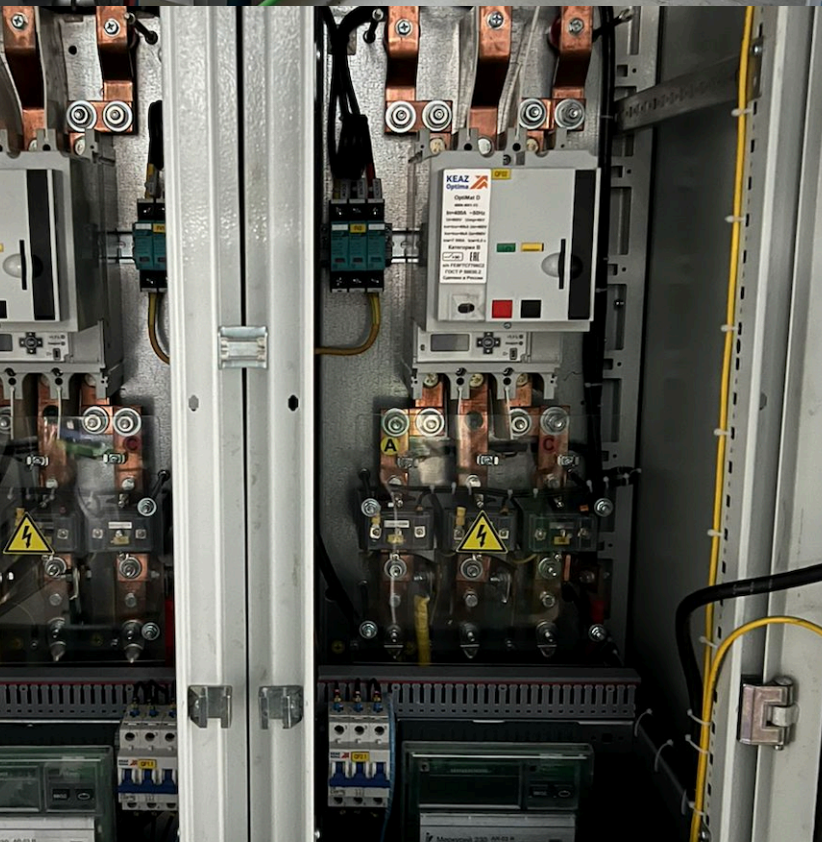
**Заказчик:** СК «ТРАНСГРУЗ»

**Объект:** ЖК «Центральный»,

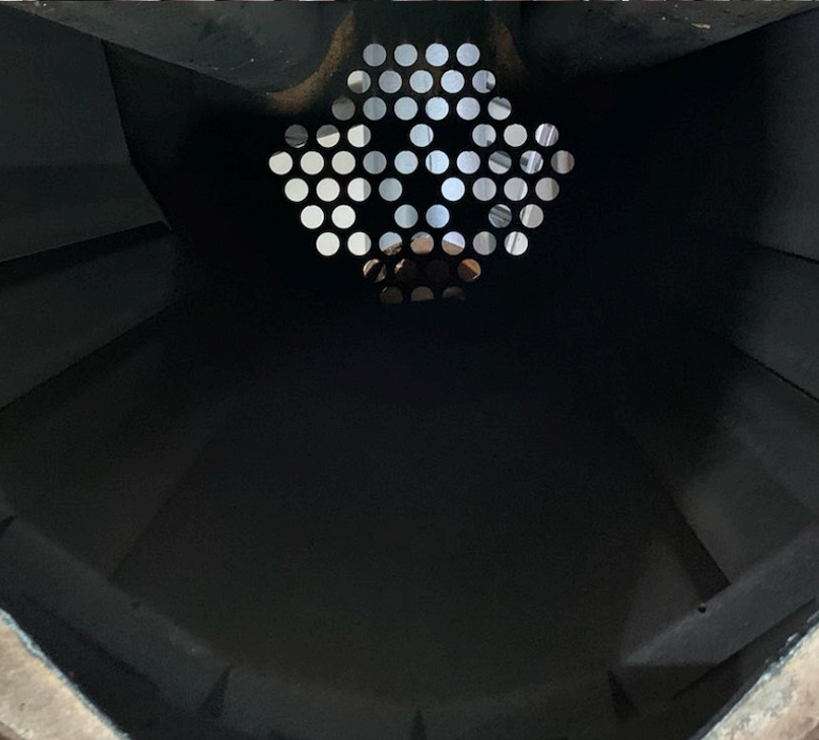
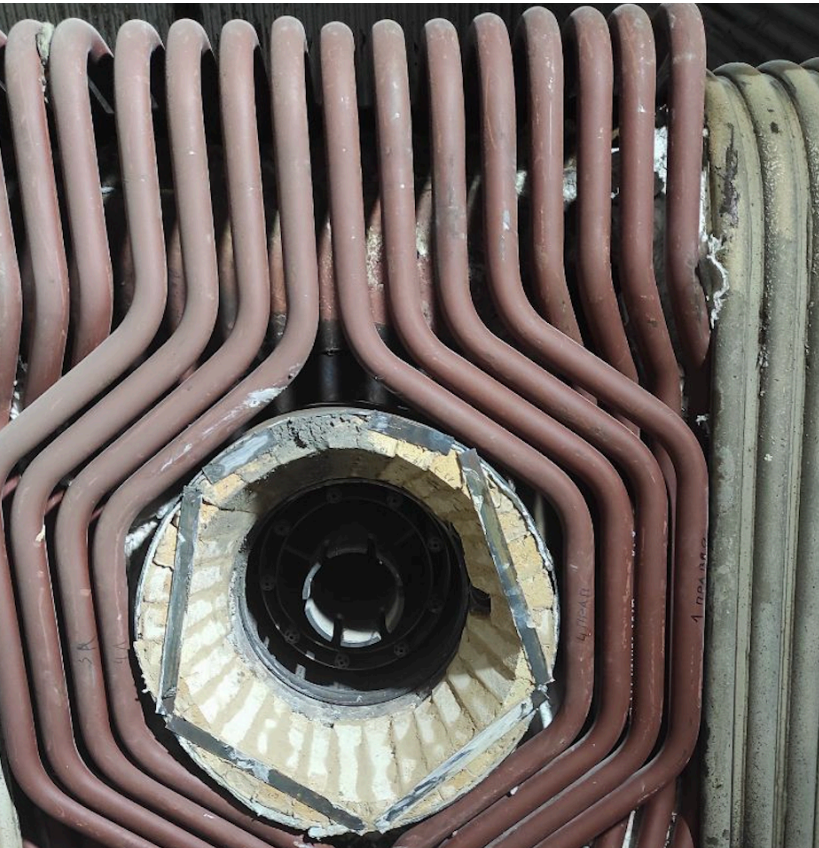
**Адрес:** Самара, Московское шоссе, 29

Монтаж полного комплекса котельного оборудования:

- Тепломеханика
- Внутреннее и наружное газоснабжение
- Химводоподготовка
- Комплексная автоматизация
- Дымоудаление
- Диспетчеризация
- Электромонтажные работы







## Портфель проектов

**Заказчик:** АХК «Русагро»

**Объект:** Завод «Русагро - Балаково»

**Адрес:** Саратовская область,  
г. Балаково, пос. Затонский

- Монтаж обмуровки котлов с производительностью пара 30 т/ч
- Футеровка теплообменной части котлов
- Режимная наладка автоматики
- Пробные и режимные пуски котлов

## Портфель проектов

**Заказчик:** АСП «БЕРЕГ»

**Объект:** ЖК «Радужный Элит»

**Адрес:** Самара,  
ул. Солнечная, 34

Монтаж полного комплекса  
котельного оборудования:

- Тепломеханика
- Внутреннее и наружное
- газоснабжение
- Химводоподготовка
- Комплексная автоматизация
- Дымоудаление
- Диспетчеризация







## Портфель проектов

**Заказчик:** «РОСФИН»

**Объект:** Модульная котельная  
и сопутствующая инженерия

**Адрес:** Самара,  
ул. Заводская, 11

Блочная котельная,  
выполненная как отдельный  
автономный и  
транспортабельный модуль с  
полным комплектом всего  
необходимого котельного  
оборудования:

- Тепломеханика
- Внутреннее и наружное газоснабжение
- Химводоподготовка
- Комплексная автоматизация
- Дымоудаление
- Диспетчеризация








## Портфель проектов

**Заказчик:** Газпром -  
газораспределение

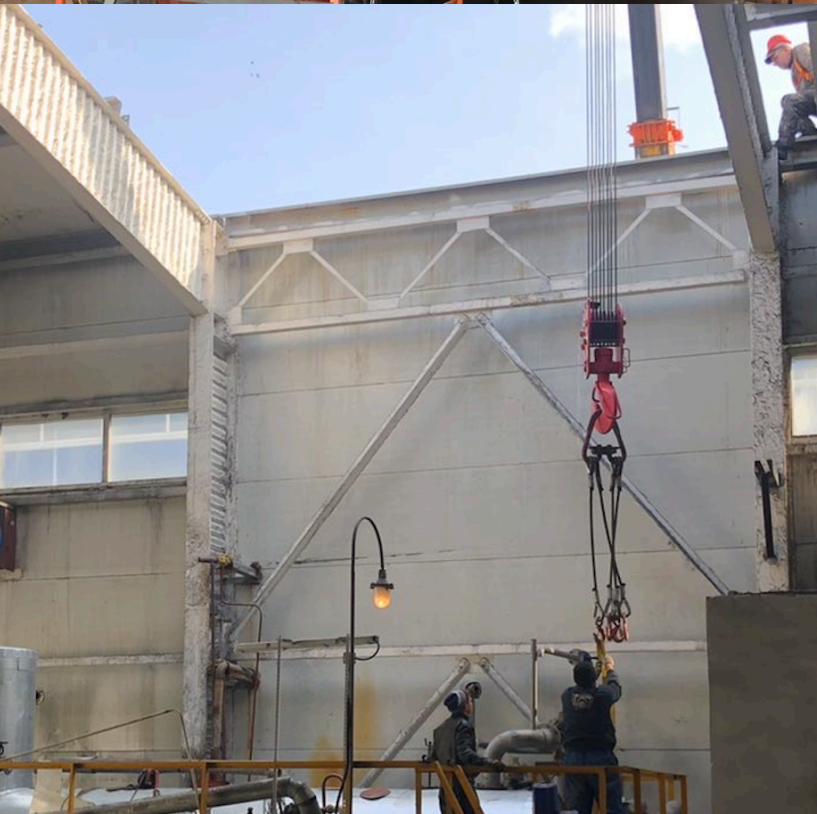
**Объект:** Линейные сети  
газораспределения

**Адрес:** Самарская область,  
дистанция Жигулевск –  
Тольятти – Самара

- Проектирование и прокладка систем газификации
- ШГРП
- Система учета и контроля газа

Общество  является участником федеральной программы газификации регионов РФ





## Портфель проектов

**Заказчик:** ОАО «Тяжмаш»

**Объект:** Строительство парового котла 16 мВт

**Адрес:** Сызрань, Гидротурбинная, 13

- Поставка и монтаж парового котла ДЕ 6,5 – 16 мВ
- Производство и наладка системы автоматизации

**ТЯЖМАШ**









**«Современные оптимизированные технологии»**

**Общество с ограниченной ответственностью**

443013, г. Самара, Московское шоссе, д. 4,  
строение 9, ФОРУМ, этаж 5

**8 (846) 270-29-31**

**info@sot-online.ru**